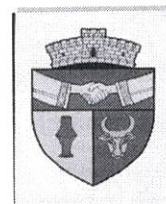


ROMÂNIA



**Județul Caraș-Severin**  
**COMUNA PĂLTINIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE Nr.25/15.MAI.2022.**

**privind însușirea și aprobarea Documentației Tehnice pentru Dezmembrare cu propunerea de Dezmembrare în două loturi, a Imobilului Înscris în CF nr.31877 UAT Păltiniș, teren Intravilan in loc. Ohabița, de 2750 mp**

Consiliul Local al Comunei Paltinis întrunit în sedinta Ordinara din data de:16.MAI.2022;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.1904/2022, Referatul de aprobare și expunerea de motive a dlui Popovici Ioan, primarul comunei Păltiniș, înregistrate sub nr. 1905/2022, respectiv nr.1906/2022, precum și raportul de specialitate înregistrat sub nr.1907/2022, întocmit de dna Opruți Ileana, secretarul general al comunei Păltiniș, la proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea Documentației Tehnice pentru Dezmembrarea în Două Loturi a Imobilului teren extravilan, înscris în CF nr.31877 Păltiniș, UAT Păltiniș;

Văzând:

- Documentatia Tehnică pentru Dezmembrarea în două Loturi a Imobilului înscris în CF nr. 31877 UAT Păltiniș, teren intravilan în loc. Ohabița, în suprafață totală de 2570 mp;
- referatul de admitere la cererea nr.9007/2022 și Extrasul de Plan Cadastral de C.F. pentru înscris în CF nr. 31877 UAT Păltiniș, teren intravilan, în loc. Ohabița, în suprafață totală de 2750 mp;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare, anexate;

Văzând raportul de specialitate al secretarului general al comunei Păltiniș;

Ținând cont de:

- prevederile art.120, alin.(1), ale art.121, alin.(1) și (2) și ale art.136, din Constituția României, revizuită;
- prevederile art.10, alin.(2), coroborat cu art.11, alin.(2), li.e) și lit.f), ale art.25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.23 lit.h), art.132,alin.(1), art.134, respectiv art.135 alin.1,lit a) și alin.(3) din Ordinul ANCP, nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere anexa nr.56, din HG nr.532/2001, privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- prevederile art.879, alin.(2), alin.(3) și alin.(5), ale art.880, alin.(1) și art. 888, din Legea nr.287/2009, privind Codul civil republicat cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 269, alin.(2) din Codul de procedura civilă, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia înscrierile emise de către o autoritate publică locală sunt înscrieri autentice;

Potrivit prevederilor art.5, lit.j), ale art.84, alin.(1) și (3), din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.c), alin.(4), lit.d), alin.(6), lit.c) și alin.(14), prevederile art.139, alin.(1) și (3), lit.e), ale art.136, alin.(1), ale art.196, alin.(1), lit.b, precum și cele prevăzute de prevederile art.197, alin.(4), din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.(1).** Se aprobă și se însușește Documentația Tehnică pentru Dezmembrare cu propunerea de Dezmembrare în două parcele a Imobilului Înscris în CF nr.31877 UAT Păltiniș, teren Intravilan in localitatea Ohabița, în suprafața totală de 2750 mp, după cum urmează:

- **Lot.1:** imobilul cu nr.cadastral nou format 32300, în suprafață de 2213 mp cu categoria de folosință Drum;
- **Lot.2:** imobilul cu nr.cadastral nou format 32301, în suprafață de 537 mp cu categoria de folosință Drum;

**Art.1.(2).** Imobilul descris la Art.1.(1) face parte din Domeniul Privat și este proprietatea UAT Păltiniș;

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Păltiniș;

**Art.3.** Prezenta intra in vigoare si se comunica potrivit prevederilor art. 197, din OUG nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ aducându-se la cunoștință publică prin afisare la sediul primăriei Păltiniș si în locurile publice stabilite.-

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,  
DEHELEAN IOAN-VALENTIN**



**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,  
OPRUȚI ILEANA**

