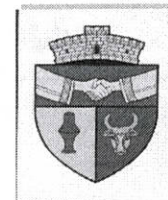




ROMÂNIA



**Județul Caraș-Severin**  
**COMUNA PĂLTINIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRĂRE Nr. 34 /16.MAI.2022**

**privind însușirea și aprobarea Documentației Tehnice pentru Dezmembrare cu propunerea dezmembrării în trei loturi, a Imobilului Înscriș în CF nr.31051 UAT Păltiniș, teren Intravilan în loc. Delinești, de 6145 mp**

Consiliul Local al Comunei Paltinis întrunit în sedinta Ordinara din data de:16.MAI.2022;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.1896/2022, Referatul de aprobare și expunerea de motive a dlui Popovici Ioan, primarul comunei Păltiniș, înregistrate sub nr.1897/2022, respectiv nr.1898/2022, precum și raportul de specialitate înregistrat sub nr.1899/2022, întocmit de dna Opruți Ileana, secretarul general al comunei Păltiniș, la proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea Documentației Tehnice pentru Dezmembrarea în trei Loturi a Imobilului teren intravilan, înscris în CF nr.31051 UAT Păltiniș, de 6145 mp;

Văzând - Documentatia Tehnică pentru Dezmembrarea în două loturi, a Imobilului înscris în CF nr. 31051 UAT Păltiniș, teren Intravilan în loc. Delinești, în suprafață totală de 6145mp;

- referatul de admitere la cererea nr.11100/2022 și Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobilul înscris în CF nr. 31051 UAT Păltiniș, teren Intravilan, în loc. Delinești, în suprafață totală de 6145 mp;

- planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare, anexate;

Văzând raportul de specialitate al secretarului general al comunei Păltiniș;

Ținând cont de:

- prevederile art.120, alin.(1), ale art.121, alin.(1) și (2) și ale art.136, din Constituția României, revizuită;

- prevederile art.10, alin.(2), coroborat cu art.11, alin.(2), li.e) și lit.f), ale art.25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.23 lit.h), art.132,alin.(1), art.134, respectiv art.135 alin.1,lit a) și alin.(3) din Ordinul ANCPI, nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare,receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara,cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere anexa nr.56, din HG nr.532/2001, privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, modificat;

Luând în considerare:

- prevederile art.879, alin.(2), alin.(3) și alin.(5), ale art.880, alin.(1) și art. 888, din Legea nr.287/2009, privind Codul civil republicat cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 269, alin.(2) din Codul de procedura civilă, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia înscrisurile emise de către o autoritate publică locală sunt înscrisuri autentice;

Potrivit prevederilor art.5, lit.j), ale art.84, alin.(1) și (3), din OUG 57/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.c), alin.(4), lit.d), alin.(6), lit.c) și alin.(14), prevederile art.139, alin.(1) și(3), lit.e), ale art.136, alin.(1), ale art.196, alin.(1), lit.b, precum și cele prevazute de prevederile art.197, alin.(4), din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.(1).** Se aprobă și se însușește Documentația Tehnică pentru Dezmembrare, cu propunerea dezmembrării în trei, loturi a Imobilului Înscriș în CF nr.31051 UAT Păltiniș, teren Intravilan în localitatea Delinești, în suprafața totală de 6145 mp, după cum urmează:

- **Lot.1:** imobilul cu nr.cadastral nou format 32319, în suprafață de 3952 mp cu categoria de folosință Drum;
- **Lot.2:** imobilul cu nr.cadastral nou format 32320, în suprafață de 776 mp cu categoria de folosință Drum;
- **Lot.3:** imobilul cu nr.cadastral nou format 32321, în suprafață de 1417 mp cu categoria de folosință Drum;

**Art.1.(2).** Imobilul descris la Art.1.(1) face parte din Domeniul Privat și este proprietatea UAT Păltiniș;

**Art.2.** Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza primarul comunei Păltiniș;

**Art.3.** Prezenta intra in vigoare si se comunica potrivit prevederilor art. 197, din OUG nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ aducându-se la cunoștință publică prin afisare la sediul primăriei Păltiniș si în locurile publice

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,  
DEHELEAN IOAN-VALENTIN**



**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,  
OPRUȚI ILEANA**